ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1775 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 05 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Cụm Công nghiệp Hòa Sơn 1

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP, ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP, ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP, ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND, ngày 23 tháng 7 năm 2024 của HĐND tỉnh Lạng Sơn về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Công ty TNHH Cụm Công nghiệp Hòa Sơn 1 và của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 632/TTr-SNNMT, ngày 28 tháng 7 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Cụm Công nghiệp Hòa Sơn 1 như sau:

1. Diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác là 44,72 ha rừng trồng, có nguồn gốc là rừng sản xuất.

2. Vị trí rừng chuyển mục đích: tại các lô 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 18, 21, 23, 24, 26, 29, 32, 35, 37, 38, 39, 41, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 54, 55, 56, 61 Khoảnh 2; các lô 4, 6, 7, 15, 16 Khoảnh 3; các lô 3, 5, 6, 7, 8, 9 Khoảnh 5 Tiểu khu 1M, xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn.

3. Phạm vi, ranh giới, diện tích, loại rừng, nguồn gốc rừng và các số liệu hiện trạng rừng quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác:

theo diện tích, hiện trạng rừng đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 23 tháng 7 năm 2024.

(Chi tiết vị trí, lô, khoảnh diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác tại Phụ lục I, II và Bản đồ kèm theo Quyết định này)

4. Hồ sơ kèm theo: Hồ sơ hợp lệ theo quy định tại khoản 2 Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP, ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP, ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Theo chức năng, nhiệm vụ thực hiện cập nhật số liệu diện tích, ranh giới, hiện trạng rừng đã được UBND tỉnh quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Điều 1 Quyết định này trong hồ sơ quản lý Nhà nước về đất đai, lâm nghiệp theo quy định; kiểm tra, giám sát chặt chẽ diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác bảo đảm tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan, không để lợi dụng việc chuyển mục đích sử dụng rừng để phá rừng, lấn chiếm đất rừng; hướng dẫn thực hiện thủ tục về đất đai đảm bảo theo quy định pháp luật.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính hợp lệ, hợp pháp, chính xác của hồ sơ, số liệu, nội dung trình phê duyệt tại Quyết định này.

2. UBND xã Tân Thành

Theo nhiệm vụ, thẩm quyền thực hiện cập nhật số liệu diện tích, ranh giới, hiện trạng rừng được UBND tỉnh quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Điều 1 Quyết định này trong hồ sơ quản lý nhà nước về đất đai, lâm nghiệp theo quy định; thực hiện các thủ tục về đất đai đảm bảo theo quy định pháp luật.

Có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện, không để xảy ra tình trạng lợi dụng việc triển khai thực hiện Dự án để phá rừng và khai thác lâm sản trái phép.

3. Công ty TNHH Cụm Công nghiệp Hòa Sơn 1

Căn cứ diện tích rừng được chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác tại Điều 1 Quyết định này, thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng theo đúng vị trí, ranh giới, diện tích được cấp có thẩm quyền phê duyệt và theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Tân Thành; Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Cụm Công nghiệp Hòa Sơn 1 và các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình liên

quan đến diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng tại Điều 1 Quyết định này chịu trách nhiệm thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban Dân tộc HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Công an tỉnh, Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Các Trung tâm: Thông tin; PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN(HĐN).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh